

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ	จ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่		
สถานที่ก่อสร้าง	อาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	สำนักงานจังหวัดกระบี่		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ	มีจำนวน	5	แผ่น
กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่	22 เมษายน 2569	แบบเลขที่	ยผจ.กบ.006/2569

หน่วยจำนวนเงิน : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	สรุปงานปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่	3,357,000	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง	3,357,000	
(สามล้านสามแสนห้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)			

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างและกำหนดราคากลาง

ตามคำสั่งจังหวัดกระบี่ ที่ 6309/2568 ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2568 เรื่อง การแต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างและกำหนดราคากลาง สำหรับประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) และคำสั่งจังหวัดกระบี่ ที่ 1868/2569 ลงวันที่ 21 เมษายน 2569 เรื่อง เปลี่ยนแปลงการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง สำหรับประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

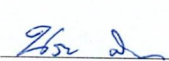
(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการฯ

๑ (นางสาวกฤตยา แยมสันต์) ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด  
สำนักงานจังหวัดกระบี่

(ลงชื่อ)



กรรมการ

๒ (นายณรินทร์ ศิริสุนทร) นายช่างไฟฟ้าชำนาญงาน  
สำนักงานจังหวัดกระบี่

(ลงชื่อ)



กรรมการ

๓ (นายณัฐกร อาจแก้ว) พนักงานสถาปนิก

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกระบี่

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

กลุ่มงาน	อาคาร
ชื่อโครงการ	จ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่
สถานที่ก่อสร้าง	อาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สำนักงานจังหวัดกระบี่
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน	4 แผ่น
กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่	22 เมษายน 2569
แบบเลขที่	ยผจ.กบ.006/2569

หน่วยคำนวณเงิน : บาท					
ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	สรุปงานปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่	2,573,845.66	1.3045	3,357,581.00	(F. อาคาร)
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง			3,357,581.00	
	คิดเป็นเงินประมาณ			3,357,000.00	
	ตัวอักษร	สามล้านสามแสนห้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน			

คณะกรรมการจัดทำแบบสรุปรายการงานก่อสร้างและกำหนดราคากลาง

ตามคำสั่งจังหวัดกระบี่ ที่ 6309/2568 ลงวันที่ 10 พฤศจิกายน 2568 เรื่อง การแต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำแบบสรุปรายการงานก่อสร้าง

และกำหนดราคากลาง สำหรับประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) และคำสั่งจังหวัดกระบี่ ที่ 1868/2569 ลงวันที่ 21 เมษายน 2569 เรื่อง เปลี่ยนแปลงการแต่งตั้ง

คณะกรรมการจัดทำแบบสรุปรายการงานก่อสร้าง สำหรับประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการฯ

๑ (นางสาวกฤตยา แยมสันต์)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด  
สำนักงานจังหวัดกระบี่

(ลงชื่อ)



กรรมการ

๒ (นายณรินทร์ ศิริสุนนท์)

นายช่างไฟฟ้าชำนาญงาน  
สำนักงานจังหวัดกระบี่

(ลงชื่อ)



กรรมการ

๓ (นายณัฐกร อาจแก้ว)

พนักงานสถาปนิก

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกระบี่



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน อาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ซ้ำก่อสร้างปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอกระบี่ จังหวัดกระบี่

สถานที่ก่อสร้าง อาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอกระบี่ จังหวัดกระบี่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานจังหวัดกระบี่

กำหนดราคามือวันที่ 22 เมษายน 2569

แบบเลขที่ ขผจ.กบ.006/2569

กำหนดราคากลางโดย คณะกรรมการจัดทำแบบรายการงานก่อสร้างและกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดกระบี่ ที่ 6309/2568 และคำสั่งจังหวัดกระบี่ ที่ 1868/2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หน่วยคำนวณเงิน : บาท
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปงานปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่								
1	หมวดงานปรับปรุงชั้นดาดฟ้า		รวม					926,047.66	
2	หมวดงานปรับปรุงภายนอกอาคาร		รวม					1,476,986.00	
3	หมวดงานปรับปรุงภายในอาคาร		รวม					169,884.00	
4	หมวดงานปรับปรุงอื่นๆ		รวม					928.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							2,573,845.66	
1	หมวดงานปรับปรุงชั้นดาดฟ้า								
1.1	งานปรับปรุงหลังคาคอนกรีตฉาบเก็บน้ำ ค.ส.ล.							18,723.00	
1.2	งานหลังคาคลุมดาดฟ้า							907,324.66	
	รวม หมวดงานปรับปรุงชั้นดาดฟ้า							926,047.66	
1.1	งานปรับปรุงหลังคาคอนกรีตฉาบเก็บน้ำ ค.ส.ล.	45.00	ตร.ม.	258.00	11,610.00	141.00	6,345.00	17,955.00	
-	งานทาสีฉาบหลังคาคอนกรีตฉาบเก็บน้ำ ค.ส.ล.	6.00	จุด	10.00	60.00	118.00	708.00	768.00	
-	งานสิ่งต่อระบายน้ำฝน ขนาด 2" ขึ้น 8.5 ตรงขอบพื้นหลังคาฉาบเก็บน้ำ ค.ส.ล.								
	รวม งานปรับปรุงหลังคาคอนกรีตฉาบเก็บน้ำ ค.ส.ล.							18,723.00	

26m 2

26m 2



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน อาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่

สถานที่ก่อสร้าง อาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานจังหวัดกระบี่

กำหนดราคามาตรฐานที่ 22 เมษายน 2569

แบบเลขที่ ขผจ.กบ.006/2569

กำหนดราคากลางโดย คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างและกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดกระบี่ ที่ 6309/2568 และคำสั่งจังหวัดกระบี่ ที่ 1868/2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1.2	งานหลังคาคลุมดาดฟ้า								
-	งานโครงสร้างหลังคารูปพรรณ								
-	เพลาเหล็ก 300 x 300 หน้า 9 มม.	446.63	กก.	26.40	11,791.00	-	-	11,791.00	
-	ชุดยึดทุกเคมี ขนาด Ø 12 มม.	204.00	ชุด	83.00	16,932.00	-	-	16,932.00	
-	เหล็กกล่อง 150 x 150 หน้า 3.2 มม.	1264.16	กก.	30.00	37,924.80	-	-	37,924.80	
-	เหล็ก C 150 x 50 x 20 หน้า 3.2 มม.	1033.20	กก.	33.00	34,095.60	-	-	34,095.60	
-	เหล็ก C 125 x 50 x 20 หน้า 3.2 มม.	4196.16	กก.	32.70	137,214.43	-	-	137,214.43	
-	เหล็กกล่อง 125 x 50 หน้า 3.2 มม.	351.58	กก.	29.50	10,371.61	-	-	10,371.61	
-	เหล็กกล่อง 50 x 50 หน้า 2.3 มม.	1495.68	กก.	28.20	42,178.17	-	-	42,178.17	
-	ค่าแรงงานโครงสร้างเหล็กหลังคา	8,991.41	กก.	-	-	12.00	107,896.92	107,896.92	
-	งานทาสีรองพื้นกันสนิม 1 เที่ยว และทาสีน้ำมันทับหน้า 2 เที่ยว	419.09	ตร.ม.	38.00	15,925.42	39.00	16,344.51	32,269.93	
	งานสถาปัตยกรรม								
-	แผ่นหลังคาหลังรีดลอนเคลือบสี หนาไม่น้อยกว่า 0.47 มม	440.00	ตร.ม.	283.00	124,520.00	72.00	31,680.00	156,200.00	
-	แผ่นปิดกรอบ ( FLASHING )	95.00	ม.	130.00	12,350.00	51.00	4,845.00	17,195.00	
-	แผ่นปิดลอนกันนํ้า PVC ล้างรูป	51.00	ม.	15.00	765.00	10.00	510.00	1,275.00	
-	เชิงชายไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 9"	102.80	ม.	103.00	10,588.40	46.00	4,728.80	15,317.20	
-	รางน้ำ UPVC (รางไว้นิล) ขนาด 5"	51.00	ม.	714.00	36,414.00	26.00	1,326.00	37,740.00	
-	ท่อระบายน้ำฝน (UPVC) ไวนิล	45.00	ม.	141.00	6,345.00	42.00	1,890.00	8,235.00	
-	ผ้า UPVC ครอบคร่าว C-line	440.00	ตร.ม.	465.00	204,600.00	53.00	23,320.00	227,920.00	
-	โคมไฟโซล่าเซลล์ 12W	16.00	ชุด	680.00	10,880.00	118.00	1,888.00	12,768.00	
	รวม งานหลังคาคลุมดาดฟ้า							907,324.66	

*(Signature)*

*(Signature)*



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน อาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ซ้ำก่อสร้างปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่

สถานที่ก่อสร้าง อาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานจังหวัดกระบี่

กำหนดราคาเมื่อวันที่ 22 เมษายน 2569

แบบเลขที่ ผศ.กบ.006/2569

กำหนดราคากลางโดย คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างและกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดกระบี่ ที่ 6309/2568 และคำสั่งจังหวัดกระบี่ ที่ 1868/2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	หมวดงานปรับปรุงภายนอกอาคาร								
	2.1 งานทาสีผนังภายนอก							170,658.50	
	2.2 งานติดตั้ง Facade, กันสาด และหน้าต่าง ป้องกันแสงแดดและฝน							1,306,327.50	
	รวม หมวดงานปรับปรุงภายนอกอาคาร							1,476,986.00	
	2.1 งานทาสีผนังภายนอก								
	- งานเตรียมพื้นผิวผนัง ( จัดทำความสะอาด ซ่อมแซมรอยร้าว ตกแต่งพื้นผิวให้พร้อมสำหรับการทาสี	1787.00	ตร.ม.	3.00	5,361.00	7.50	13,402.50	18,763.50	
	- งานทาสีอีพ็อกซี 100% สำหรับปูนเก่า ผนังภายนอก	1787.00	ตร.ม.	50.00	89,350.00	35.00	62,545.00	151,895.00	
	รวม งานทาสีผนังภายนอก							170,658.50	
	2.2 งานติดตั้ง Facade, กันสาด และหน้าต่าง ป้องกันแสงแดดและฝน								
	- ผนังอลูมิเนียมคอมโพสิต	579.15	ตร.ม.	1,250.00	723,937.50	600.00	347,490.00	1,071,427.50	
	- ระแนง ไม้โอ๊กสีเข้มกลาไม้	270.00	ตร.ม.	570.00	153,900.00	300.00	81,000.00	234,900.00	
	- งานหน้าต่างอลูมิเนียมสีขาว ขนาด 1.50x2.00 ม. (งานพ่นกันไฟได้ทันที)	3.00	ชุด	9,000.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
	รวม งานติดตั้ง Facade, กันสาด และหน้าต่าง ป้องกันแสงแดดและฝน							1,306,327.50	

26.5

26.5

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน อาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ก่อสร้างปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่

สถานที่ก่อสร้าง อาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานจังหวัดกระบี่

กำหนดราคาเมื่อวันที่ 22 เมษายน 2569

แบบเลขที่ ผศ.กบ.006/2569

กำหนดราคากลางโดย คณะกรรมการจัดทำแบบรายการงานก่อสร้างและกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดกระบี่ ที่ 6309/2568 และคำสั่งจังหวัดกระบี่ ที่ 1868/2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
<b>3</b>	<b>หมวดงานปรับปรุงภายในอาคาร</b>								
3.1	งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน								
-	งานรื้อฝ้าเพดานเสื่อมสภาพ	30.00	ตร.ม.	-	-	26.00	780.00		
-	ฝ้าฉาบเรียบอุดหนา 9 มม. โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	30.00	ตร.ม.	250.00	7,500.00	77.00	2,310.00	780.00	
-	งานทาสีฝ้าเพดาน สีน้ำอะคริลิก 100%	30.00	ตร.ม.	52.00	1,560.00	31.00	930.00	2,490.00	
3.2	งานซ่อมแซมผนังภายใน								
-	งานเตรียมพื้นผิวผนัง (ขูดฉาบ, ทำความสะอาด, ใ้ผิวซ่อมแซม)	30.00	ตร.ม.	-	-	25.00	750.00		
-	งานทาสีผนัง สีน้ำอะคริลิก 100%	30.00	ตร.ม.	52.00	1,560.00	31.00	930.00	2,490.00	
3.3	งานปูกระเบื้องผนัง								
-	งานปูกระเบื้องผนัง ไค แกรนิโต ผิวด้าน ขนาด 12 x 24 นิ้ว (ลูกตั้ง, ลูกนอน)	123.00	ม.	481.00	59,163.00	161.00	19,803.00	78,966.00	
-	งานปูกระเบื้องผนัง ไค แกรนิโต ผิวด้าน ขนาด 24 x 24 นิ้ว (โองบันได, ขานพักบันได)	54.00	ตร.ม.	543.00	29,322.00	228.00	12,312.00	41,634.00	
-	งานปูกระเบื้องผนัง ไค แกรนิโต ผิวด้าน ขนาด 24 x 24 นิ้ว (โองบันได, ขานพักบันได)	123.00	ม.	224.00	27,552.00	44.00	5,412.00	32,964.00	
	<b>รวม หมวดงานปรับปรุงภายในอาคาร</b>							<b>169,884.00</b>	
<b>4</b>	<b>หมวดงานปรับปรุงอื่นๆ</b>								
4.1	งานแก้ไขขอบอ่พัก ค.ส.ก. ให้เรียบเสมอกับพื้นผิว								
-	งานสกัดขอบอ่พัก ค.ส.ก. ที่สูงเกินระดับพื้นผิวทาง	4.00	ชุด	-	-	86.00	344.00	344.00	
-	งานหล่อคอนกรีต ขอบอ่พัก ค.ส.ก. ให้เสมอกับพื้นผิวทาง	4.00	ชุด	60.00	240.00	86.00	344.00	584.00	
	<b>รวม หมวดงานปรับปรุงอื่นๆ</b>							<b>928.00</b>	

265.5

265.5



การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ

โครงการจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารชุดสำนักงานจังหวัดกระบี่ ตำบลไสไทย อำเภอกระบี่ จังหวัดกระบี่

แบบเลขที่ ยผจ.กบ.006/2569 จำนวน 17 แผ่น (รวมปก)

วงเงินค่าก่อสร้าง (ตามสัญญาว่าจ้าง) ระยะเวลาการก่อสร้าง 180 วัน กำหนดการจ่ายเงินงวด

แบ่งออกเป็น 4 รายการ ประกอบด้วย รายการที่ 1 หมวดงานปรับปรุงชั้นดาดฟ้า 2 หมวดงานปรับปรุงภายนอกอาคาร  
3 หมวดปรับปรุงภายในอาคาร และ 4 หมวดงานปรับปรุงอื่นๆ

ทั้งหมด 4 งวด ประกอบด้วย

งวดที่ 1 เป็นเงินร้อยละ 30% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้  
- หมวดงานปรับปรุงชั้นดาดฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 45 วัน

งวดที่ 2 เป็นเงินร้อยละ 10% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้  
- หมวดงานปรับปรุงภายนอกอาคาร ได้แก่งาน ทาสีผนังภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ  
- หมวดงานปรับปรุงภายในอาคาร ทั้งหมด แล้วเสร็จ


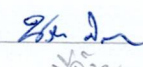

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 45 วัน

งวดที่ 3 เป็นเงินร้อยละ 35% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้  
- หมวดงานปรับปรุงภายนอกอาคาร ได้แก่งาน ติดตั้ง Facade แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 60 วัน

งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) เป็นเงินร้อยละ 25% ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้  
- หมวดงานปรับปรุงภายนอกอาคาร ได้แก่งาน ติดตั้ง กันสาด และหน้าต่าง (ชานพักบันได) แล้วเสร็จ  
- หมวดงานปรับปรุงอื่นๆ ทั้งหมด แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 30 วัน

\*  \*  \*   
๕๐. 